



Telefono 0184 266659  
Fax 0184 267719  
Email agenziaabetadue@libero.it  
P.IVA: 00928540087



Appartamento trilocale di circa 70 mq. al piano rialzato di una palazzina in Via Alba a Bordighera finemente ristrutturato con giardino privato a 5 minuti dal mare e da tutti i servizi.

L'immobile è composto da:

- Ingresso con disimpegno
- Soggiorno con angolo cottura.
- Camera da letto matrimoniale.
- Cameretta.
- Bagno finestrato con doccia.
- Piccola verandina.
- Giardino di circa 40 mq. con siepe per una completa privacy e pavimentato.

La palazzina è provvista di ascensore, l'alloggio ha un'esposizione sud-est-nord e comprende una cantina privata.

Rif.: 67/A  
Contratto: vendita  
Prezzo: € 250.000  
Categoria: residenziale  
Tipologia: Appartamento  
Comune: Bordighera  
Indirizzo:  
Bagni: 1  
Locali: 3  
Locali: 3  
Unità immobiliari: 3  
Spese di condominio: € 80  
Piano: piano terra  
Totali piani:  
Stato al rogito: libero  
Condizioni: ristrutturato  
Mq: 70  
Ascensore: Sì  
Riscaldamento: centralizzato  
Box: nessuno  
Mq Box:  
Giardino: privato  
Mq Giardino: 42  
Terrazzo: No  
Balcone: No  
Classe Energetica: G  
IPE: 175.00 kWh/m2a  
Note prest. energetica: